

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió:

Núm.: 10/2015
Caràcter: extraordinària
Data: 27 d'octubre de 2015
Horari: de les 20:00 a les 20.45 hores
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré	Convergència i Unió (CiU)
Núria Palau Minguella	Convergència i Unió (CiU)
Jordi Ribalta Roig	Convergència i Unió (CiU)
Maria Fuste Marsal	Convergència i Unió (CiU)
Francesc Mir Salvany	Convergència i Unió (CiU)
Esther Vallès Fernández	Convergència i Unió (CiU)
Daniel Not Vilafranca	Convergència i Unió (CiU)
Ariadna Salla Gallart	Convergència i Unió (CiU)
Salvador Noguera i Vilalta	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
Enric Farran i Belart	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
M. Montserrat Casals i Serrano	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
Albert Valero i Folch	Esquerra republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
Josep Ramon Farran Belart	Candidatura d'Unitat Popular – (CUP)

Secretària: Sara Miñarro Gómez

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituït el Ple, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'inicia la sessió amb el següent **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Aprovació de les actes de les darreres sessions: 30/07/2015 i 24/09/2015**
- 2.-Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2016 i següents**
- 3.-Acord de ple sol·licitant l'ampliació del període de devolució de les liquidacions negatives de la participació en els tributs de l'estat corresponents a l'exercici 2013**

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.-aprovar les actes de les darreres sessions

El senyor Alcalde pregunta als regidors si tenen alguna cosa a objectar a les actes dels dies 30/07/2015 i 24/09/2015, l'esborrany de les quals han estat lliurats junt amb la convocatòria.

Pel que fa a l'acta de la sessió de 30 de juliol de 2015, el Sr. Salvador Noguera manifesta que en l'apartat de debat de l'acord núm.14 ha de dir :

"El Sr. Albert Valero exposa que l'alliberament no és una utopia"....

Feta aquesta observació i rectificada l'acta s'aproven per unanimitat dels presents les actes dels dies 30/07/2015 i 24/09/2015.

2.- Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2016 i següents

Aquest Ajuntament pretén modificar determinats articles de les ordenances fiscals reguladores dels impostos, taxes i preus públics, d'acord amb l'establert a l'article 15 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per tot això, es proposa:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals següents, els articles i apartats de les que es modifiquen són els següents:

- Ordenança Fiscal NUMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Es proposa modificar l'article 8:

Redactat actual	Nou redactat																
<p>Article 8.- Tipus impositiu i quota</p> <p>1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Tipus</th></tr></thead><tbody><tr><td>Béns immobles de naturalesa urbana</td><td>0,5985 %</td></tr><tr><td>Béns immobles de naturalesa rústica</td><td>0,58 %</td></tr><tr><td>Béns immobles de característiques especials</td><td>1,3 %</td></tr></tbody></table> <p>2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.</p>		Tipus	Béns immobles de naturalesa urbana	0,5985 %	Béns immobles de naturalesa rústica	0,58 %	Béns immobles de característiques especials	1,3 %	<p>Article 8.- Tipus impositiu i quota</p> <p>1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Tipus</th></tr></thead><tbody><tr><td>Béns immobles de naturalesa urbana</td><td>0,795%</td></tr><tr><td>Béns immobles de naturalesa rústica</td><td>0,58 %</td></tr><tr><td>Béns immobles de característiques especials</td><td>1,3 %</td></tr></tbody></table> <p>2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.</p>		Tipus	Béns immobles de naturalesa urbana	0,795%	Béns immobles de naturalesa rústica	0,58 %	Béns immobles de característiques especials	1,3 %
	Tipus																
Béns immobles de naturalesa urbana	0,5985 %																
Béns immobles de naturalesa rústica	0,58 %																
Béns immobles de característiques especials	1,3 %																
	Tipus																
Béns immobles de naturalesa urbana	0,795%																
Béns immobles de naturalesa rústica	0,58 %																
Béns immobles de característiques especials	1,3 %																

- Ordenança fiscal NÚMERO 11 .-REGULADORA DE LA TAXA PER ÚS DE LES PISCINES MUNICIPALS

Es proposa modificar l'article 4 :

Redactat actual	Nou redactat
<p>Article 4.- Tarifes</p> <p>Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:.</p> <p style="text-align: right;">Euros</p> <p>Entrades individuals</p> <p>Entrada fins a 4 anys</p> <p style="text-align: right;">GRATUÏTA</p> <p>Entrada de 5 fins a 10 anys 2,00 €</p> <p>Entrada d'11 fins a 17 anys 3,00 €</p> <p>Entrada a partir de 18 anys 4,00 €</p> <p>Entrada Jubilats 2,00 €</p> <p>Entrada Titulars carnet Jove 2,50 €</p> <p>Entrada Titulars canets + 25 3,00 €</p> <p>Abonaments</p> <p>Abonament infantil (de 5 fins a 10 anys) 12,00 €</p> <p>Abonament junior (d'11 fins a 17 anys) 21,00 €</p> <p>Abonament carnet jove 30,00 €</p> <p>Abonament + 25 35,00 €</p> <p>Abonament jubilat i pensionista 21,00 €</p> <p>Abonament adult (a partir de 18 anys) 42,00 €</p> <p>(la resta de membres adults de la unitat familiar) 21 €</p> <p><u>Família nombrosa i monoparental :</u></p> <p>descompte del 50 %</p> <p><u>Minusvàlids :</u> a partir del 50% de minusvàlia, reducció de la quota el 50%</p> <p><u>Aturats :</u> reducció del 50%, cal acreditar la inscripció a l'atur</p>	<p>Article 4.- Tarifes</p> <p>Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:.</p> <p style="text-align: right;">Euros</p> <p>Entrades individuals</p> <p>Entrada fins a 4 anys</p> <p style="text-align: right;">GRATUÏTA</p> <p>Entrada de 5 fins a 10 anys 2,00 €</p> <p>Entrada d'11 fins a 17 anys 3,00 €</p> <p>Entrada a partir de 18 anys 4,00 €</p> <p>Entrada Jubilats 2,00 €</p> <p>Entrada Titulars carnet Jove 2,50 €</p> <p>Entrada Titulars canets + 25 3,00 €</p> <p>Abonaments</p> <p>Abonament infantil (de 5 fins a 10 anys) 12,00 €</p> <p>Abonament junior (d'11 fins a 17 anys) 21,00 €</p> <p>Abonament carnet jove 30,00 €</p> <p>Abonament + 25 35,00 €</p> <p>Abonament jubilat i pensionista 21,00 €</p> <p>Abonament adult (a partir de 18 anys) 42,00 €</p> <p>(la resta de membres adults de la unitat familiar) 21 €</p> <p><u>Família nombrosa i monoparental :</u></p> <p>descompte del 50 %</p> <p><u>Persones amb discapacitat :</u></p> <p>Del 33% al 50% reducció de la quota el 50%,</p> <p>Més del 50%, gratuït.</p> <p><u>Aturats :</u> reducció del 50%, cal acreditar la inscripció a l'atur</p>

- Ordenança fiscal NÚMERO 10 .-REGULADORA DEL PREU PRIVAT DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Es proposa modificar tots els apartats en els quals hi consta taxa que passa a denominar-se preu privat.

Es proposa modificar l'article 6 :

Redactat actual	Nou redactat
Euros	Euros

Tarifa primera. Subministrament aigua		Tarifa primera. Subministrament aigua	
Habitatges i altres locals per cada m3 consumit:		Habitatges i altres locals per cada m3 consumit:	
Epígraf primer. Consum d'aigua:		Epígraf primer. Consum d'aigua:	
	€/M3		€/M3
Ús domèstic		Ús domèstic	
Fins a 15 m3/trim	0,638	Fins a 15 m3/trim	0,6431
De 15 a 30 m3/trim	0,651	De 15 a 30 m3/trim	0,6562
De 30 a 50 m3/trim	0,6795	De 30 a 50 m3/trim	0,72
Excés de 50 m3/trim	0,938	Excés de 50 m3/trim	1,0185
Aigua no tractada	0,5083	Aigua no tractada	0,53424
Epígraf segon. Quota de servei: Quota fixa trimestral, euros 9,95 €		Epígraf segon. Quota de servei: Quota fixa trimestral, euros 10,0296€	
Tarifa segona	.-	Tarifa segona	.-
Conservació de comptadors-abonat/mes.-		Conservació de comptadors abonat/mes.-	
Fins a 13 mm de diàmetre de comptador	0,99750 €	Fins a 13 mm de diàmetre de comptador	1,00548
Fins a 20 mm de diàmetre de comptador	1,14450 €	Fins a 20 mm de diàmetre de comptador	1,153656
Fins a 30 mm de diàmetre de comptador	1,69050 €	Fins a 30 mm de diàmetre de comptador	1,704024
Fins a 40 mm de diàmetre de comptador	2,26800 €	Fins a 40 mm de diàmetre de comptador	2,286144
Més de 40 mm de diàmetre de comptador	2,83500 €	Més de 40 mm de diàmetre de comptador	2,85768

- Ordenança fiscal NÚMERO 17 .-REGULADORA DEL PREU PRIVAT DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Es proposa modificar tots els apartats en els quals hi consta taxa que passa a denominar-se preu privat.

Es proposa modificar l'article 6 :

Redactat actual	Nou redactat
Article 5. - Quota tributària	Article 5. - Quota tributària
La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la	La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la

característica de l'immoble o finca.		característica de l'immoble o finca.	
A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa anual següent:		A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa anual següent:	
Habitatges i magatzems	45,80 €	Habitatges i magatzems	46,1664
Establiment comercial o de serveis	24,00 €	Establiment comercial o de serveis	24,192
Establiment industrial de menys de 1.000 m2	92,70 €	Establiment industrial de menys de 1.000 m2	93,4416
Establiment industrial de 1.000 a 5.000 m2	185,50 €	Establiment industrial de 1.000 a 5.000 m2	186,984
Establiment industrial de més de 5.000 m2	327,30 €	Establiment industrial de més de 5.000 m2	329,9184
Bars, hotels i bancs	65,50 €	Bars, hotels i bancs	66,024
Xalets	65,50 €	Xalets	66,024
Parades mercat central	10,90 €	Parades mercat central	10,9872
Solars urbans sense edificat	45,80 €	Solars urbans sense edificat	46,1664
Connexió a la xarxa de clavegueram	38,2	Connexió a la xarxa de clavegueram	38,5056

Segon. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.

DEBAT:

El Sr. Enric Mir fa una breu explicació del contingut d'aquest acord. En relació amb l'ordenança fiscal de l'Impost de béns immobles, suposa una congelació respecte a l'any anterior, ja que encara que s'augmenti el tipus, els valors cadastrals han disminuït un 23%. Diu que per acord de la junta de govern local del mes de juliol es va sol·licitar aquesta reducció dels valors cadastrals.

En relació amb la modificació de la taxa reguladora de l'ús de les piscines municipals s'ha incorporat que sigui gratuïta per a les persones amb discapacitat del més 50%.

En relació amb l'Ordenança fiscal número 10 i número 17 es preveu un augment del 0,8% en general.

El Sr. Salvador Noguera manifesta que el grup d'ERC l'any 2012 va fer una proposta a l'equip de govern sol·licitant que es fes una rebaixa del 15% de l'IBI i que aquesta rebaixa fos real. Diu que l'equip de govern ha demanat a la gerència del cadastre una reducció del valor cadastral però per un altre costat proposen un augment del tipus impositiu, sense que això suposi, per als ciutadans, cap tipus de reducció de l'import que han de satisfer. Considera i demana que es redueixi el tipus impositiu atenent la situació econòmica actual de moltes famílies i que aquest import també afecta als arrendataris d'habitatges que suporten una part d'aquest impost en el rebut del lloguer. Pel que fa a la taxa d'ús de les piscines aquesta incorporació de gratuïtat a les persones amb discapacitat la troben totalment correcta.

En relació amb el preu de l'aigua i clavegueram exposa que no han pogut examinar l'estudi de costos que ha presentat l'empresa SOREA, i desconeix si s'ha negociat amb l'empresa concessionària aquest augment proposat. Considera necessària aquesta informació per poder valorar aquesta proposta d'augment del preu.

El Sr. Josep Ramon Farran analitza separatament cada proposta.

En relació amb la proposta d'augment de l'IBI considera que és injust aplicar un augment del tipus per a tothom igual. Diu que s'haurien de tenir en compte les rendes més baixes i protegir d'alguna manera a les famílies que poden estar dins del límit de l'exclusió social. Manifesta que també es podrien introduir criteris mediambientals mitjançant bonificacions i demana per tant que proporcionalment i amb criteri es protegeixi d'alguna manera als desfavorits.

En relació amb el preu de l'aigua, exposa que s'hauria de recuperar la gestió de l'aigua, i que es gestioni directament. Considera que la concessió pot encarir aquest servei i per tant el preu de l'aigua.

El Sr. Enric Mir, pel que fa a la intervenció del Sr. Noguera i en relació amb l'IBI diu que els equips de govern anteriors a l'any 2012 van augmentar d'una manera progressiva aquest impost fins un 80%. Exposar que ara no és el moment de demanar una rebaixa de l'IBI, ja que sense recursos no es disposarà de capacitat per arranjar carrers, voreres etc. Diu que és necessari per garantir els serveis públics i s'estan fent molts esforços per realitzar un mínim d'inversió pública.

La proposta que es planteja és la de congelació, el rebut del contribuent no s'augmentarà i continuarà pagant el mateix.

En relació amb la proposta del preu de l'aigua diu que SOREA cada any presenta el compte d'explotació. Informa que la proposta de la comissió de preus de Catalunya és superior a la que es planteja en aquest acord i per tant està per sota del que la comissió preveu.

Informa que avui s'ha aprovat un protocol amb SOREA per limitar els talls d'aigua en casos d'impagament i garantir que puguin continuar tenint aigua les famílies desfavorides.

Pel que fa a la intervenció del Sr. Josep Ramon Farran en relació amb l'IBI exposa que aquest impost té una progressivitat i és just, ja que es paga en funció del valor de l'immoble o habitatge que un té.

En relació amb la municipalització del servei d'aigua, diu que és una mesura que pot ser molt costosa per l'ajuntament i més quant hem de tenir en compte que s'han de fer analítiques, controls i adoptar les mesures necessàries per garantir la potabilització de l'aigua i prestar un servei adequat a la ciutadania. Informa que caldria de disposar de mitjans tècnics i una infraestructura tècnica que en aquests moments l'ajuntament no té.

El Sr. Francesc Mir manifesta que en relació amb la taxa de reguladora de l'ús de les piscines municipals s'ha incorporat que sigui gratuïta per a les persones amb discapacitat del més 50%, però des de fa uns 4 o 5 anys ja hi havia una reducció del 50 % de la tarifa sense establir cap tipus de diferenciació. Exposa que amb aquesta proposta s'aplica la gratuïtat total per a les persones amb discapacitat del més 50%. Pel que fa a l'impost dels Béns immobles i en relació amb la reducció dels valors cadastrals informa suposarà una millora per als contribuents ja que afectarà a l'Impost sobre la renda de les persones físiques, a les plusvàlues i l'impost de transmissions patrimonials. Informa que ha baixat aquest valor un 23% respecte el valor actual. L'Alcalde agreix la seva intervenció.

El Sr. Salvador Noguera llegeix l'escrit que van presentar l'any 2012, des del grup d'ERC dirigit a l'equip de govern sol·licitant una reducció de l'IBI i una revisió dels valors cadastrals. Consideren necessari que la reducció d'aquests valors cadastrals també suposi una reducció del rebut de l'IBI per al contribuent.

El Sr. Josep Ramon Farran demana que es tinguin en compte els criteris mediambientals i s'estableixen diferents coeficients en funció de les rendes.

L'Alcalde, en relació amb la intervenció del Sr. Noguera exposa que la ponència de valors de l'any 2006 va suposar un augment del valor cadastral molt important que es va anar aplicant progressivament sobre el rebut, obligant a reduir un 10% el tipus impositiu. Informa que l'any 2013 hi va haver una nova revisió del valor adaptada al preu de mercat, tenint en compte que els valors cadastrals estaven per damunt del valor de mercat. La proposta suposa una congelació de l'impost de béns immobles i els contribuents no veurà augmentat el seu rebut.

ACORD: El Sr. Alcalde sotmet la proposta a votació i s'aprova per majoria absoluta amb el següent resultat:

Vots a favor.- Sr. Alcalde Enric Mir Pifarré, i regidors/es Srs./res. Maria Fusté Marsal, Francesc Mir Salvany, Daniel Not Vilafranca, Núria Palau Minguella, Jordi Ribalta Roig, Ariadna Salla Gallart, Esther Vallès Fernández,

Vots en contra.- Regidors/es Srs./res. Salvador Noguera i Vilalta, Enric Farran i Belart, M. Montserrat Casals i Serrano i Albert Valero i Folch

Abstenció.- Josep Ramon Farran i Belart

3.-Acord de ple sol·licitant l'ampliació del període de devolució de les liquidacions negatives de la participació en els tributs de l'estat corresponents a l'exercici 2013

La liquidació definitiva de la participació en els tributs de l'estat de l'any 2013 dona un saldo negatiu de 52.003,17 €, que cal retornar a l'Estat.

La disposició addicional del Reial decret 17/2014, permet flexibilitzar aquesta devolució passant d'un màxim de 3 anys a 10 anys, la qual cosa dona major liquiditat als ajuntaments.

Aquest règim especial de reintegrament el podran sol·licitar els ens locals que hagin presentat la liquidació dels pressupostos de la totalitat dels ens que integren la corporació local l'exercici immediatament anterior al que es calculi aquesta i prevegin complir al 31 de desembre de 2015 amb els objectius d'estabilitat pressupostària, límit de deute i PMP establert a la legislació vigent, d'acord amb la informació de l'execució pressupostària corresponent al tercer trimestre de 2013.

L'aplicació d'aquest règim de devolució requereix retre a l' Oficina Virtual de coordinació financera amb les entitats locals del departament d'hisenda i administracions públiques, l'acord d'aprovació del Ple de la corporació local per part de l'interventor o del secretari interventor abans de l'1 de novembre de 2015. En el cas de que no es presenti aquesta sol·licitud dins del termini assenyalat s'aplicarà el règim general de reintegraments previst a la Llei de Pressupostos Generals de l'exercici 2015.

Per tot això, es proposa:

- 1.-Aprovar la sol·licitud de l'ampliació de la devolució de la liquidació definitiva de la participació en els tributs de l'estat de l'any 2013 per un període de 10 anys.
- 2.-Comunicar-ho l' Oficina Virtual de coordinació financera amb les entitats locals del departament d'hisenda i administracions públiques.

DEBAT:

No se'n planteja.

ACORD: El Sr. Alcalde sotmet la proposta a votació i **s'aprova per unanimitat** amb el vot a favor de tots els regidors.

El Sr. Josep Ramon Farran demana poder fer una intervenció al ple que literalment diu:

“Des de la CUP voldríem manifestar el nostre suport a l'Alcalde i regidors d'aquest Equip de Govern i de l'anterior que han hagut de passar pel jutjat a instàncies d'una empresa –la General d'Olis i derivats. Ens sentim representats per la denúncia que va fer l'Ajuntament l'abril del 2013 i pels requeriments que s'han anat fent a l'empresa per corregir el seu llarg currículum d'irregularitats urbanístiques i ambientals.

Així mateix, convidem aquest Equip de Govern a comptar amb aquelles entitats de la comarca que han mostrat, des de fa anys i amb la seva trajectòria, un compromís amb la defensa del territori i la qualitat de l'aire. És així com, entre tothom, anirem travant unes complicitats que prou necessàries seran –creiem- en els propers mesos.

La CUP vol revalidar així el compromís adoptat en precampanya: de denúncia de totes aquelles pràctiques polítiques irregulars... Gràcies.”

El Sr. Salvador Noguera intervé per manifestar el suport del grup d'ERC a l'Alcalde i als regidors de l'equip de govern per aquesta denúncia i comparteix les paraules del regidor Josep Ramon Farran com a mostra de suport.

L'Alcalde diu que agraeixen les mostres de suport rebudes així com el recolzament de totes les forces polítiques, i manifesta que han actuat defensant els interessos dels veïns i protegint el medi ambient del nostre poble. Diu que els anirà informant de tot el procés i que en aquests moments es troba en una fase de consideració, no d'instrucció. Gràcies a tots.

I sense cap altre afer a tractar l'alcalde aixeca la sessió en la data i hora assenyalats en l'encapçalament, del que jo, com a secretària, estenc la present acta i en dono fe.

L'alcalde

La secretària

Enric Mir i Pifarré

Sara Miñarro i Gómez